



COMUNE DI MISTERBIANCO

PROVINCIA DI CATANIA

7° Settore Funzionale - Tel. 095/7556128 Fax 095/7556129

**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA
PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TECNICO
RESPONSABILE PER LA CONSERVAZIONE E L'USO RAZIONALE
DELL'ENERGIA (ENERGY MANAGER)**

CIG ZBE13300A4

CUP G22F15000000004

VERBALE APERTURA PLICHI CONTENENTI LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE - SEDUTA DEL 06 MARZO 2015

L'anno duemilaquindici, addì sei del mese di marzo, alle ore 12:00 presso i locali del VII Settore Funzionale, aperti al pubblico, il Presidente di gara Dott. Ing. Annamaria Milazzo, alla continua presenza dei componenti Dott. Ing. Carola Chiarenza e Rag. Giuseppe Bongiovanni Responsabile Unico del Procedimento, nominati con provvedimento del Responsabile del 7° Settore prot. n. 9887 del 06.03.2015, dichiara aperta la seduta in oggetto.

PREMESSO

Che con determinazione del Responsabile del Settimo Settore n. 221 del 11/02/2015 si è determinato:

1. Di procedere all'individuazione del soggetto cui affidare il ruolo di Responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia (Energy Manager) del Comune di Misterbianco attraverso la procedura di cui all'art. 125, comma 11 del Codice dei Contratti;
2. di approvare l'Avviso per la Manifestazione di Interesse attraverso il quale procedere all'individuazione del soggetto affidatario e lo schema di contratto per l'incarico di Responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia (Energy Manager) facente parte integrante e sostanziale del suddetto atto;

Che l'avviso pubblico di Manifestazione di interesse finalizzato alla selezione dei candidati da invitare alla procedura negoziata è stato pubblicato integralmente sul sito internet del Comune e all'albo Pretorio in data 16/02/2015;

Che l'avviso pubblico predetto prevedeva come termine di ricezione dei plichi il 03/03/2015 alle ore 12:00 e venivano specificati i requisiti minimi che devono essere posseduti dai soggetti per poter essere invitati a presentare offerta;

Che il punto 6 dell'avviso di manifestazione di interesse prevede che alla procedura negoziata vengano invitati gli operatori economici che abbiano validamente manifestato il loro interesse e che risulteranno in possesso dei requisiti obbligatori previsti e richiesti al punto 5 dall'Avviso.

Che in data 02/03/2015, con avviso del Responsabile del Procedimento è stata comunicata la data di apertura delle buste in seduta pubblica, per il giorno 06/03/2015.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente prende atto che sono state presentate nei termini previsti nell'Avviso dell'indagine di mercato n. 11 (undici) manifestazione di interesse, i cui plichi vengono numerati da 1 a 11, secondo l'ordine di protocollo e nessun plico è arrivato fuori termine:

Prog	data	Prot	Nominativo
1	25/02/2015	8279	Ing. Giuseppe Orazio Lo Faro
2	25/02/2015	8396	Ing. Nicola Franzese
3	02/03/2015	8809	Ing. Bertoni Luca
4	02/03/2015	8877	Ing. Claudio La Rosa
5	02/03/2015	8907	Ing. Massimo Gaetano Miraglia
6	03/03/2015	9053	Ing. Rosario Luca Pennisi
7	03/03/2015	9059	Ing. Giuseppe Sgroi
8	03/03/2015	9082	Ing. Guido Donato Mozer
9	03/03/2015	9084	Sidoti Engineering srl
10	03/03/2015	9099	Ing. Marisa Di Stefano
11	03/03/2015	9136	Fabio Borella

Il Presidente, dopo avere verificato e fatto verificare l'integrità dei plichi numerati, dato atto che tutti i plichi risultano chiusi e sigillati, procede all'apertura degli stessi partendo dal n. 1, al fine di verificare i requisiti di ordine generale e professionali richiesti per l'ammissibilità dei candidati alla presentazione dell'offerta.

- 1- Ing. Giuseppe Orazio Lo Faro richiesta chiarimenti
- 2- Ing. Nicola Franzese ammesso
- 3 Ing. Bertoni Luca ammesso
- 4 Ing. Claudio La Rosa ammesso
- 5 Ing. Massimo Gaetano Miragliaammesso
- 6 Ing. Rosario Luca Pennisi richiesta chiarimenti
- 7 Ing. Giuseppe Sgroi..... ammesso
- 8 Ing. Guido Donato Mozer ammesso
- 9 Sidoti Engineering srl richiesta chiarimenti

Alle ore 13:50, dopo aver verificato la documentazione della 9° (nona) busta si sospende la seduta e si rinviando le operazioni di apertura dei plichi in data 09/03/2015 alle ore 9:00.

Il Responsabile del 7° Settore
F.to Dott. Ing. Annamaria Milazzo

Il Responsabile del Procedimento
F.to Rag. Giuseppe Bongiovanni

Il Direttore Tecnico
F.to Dott. Ing. Carola Chiarenza

Carola Chiarenza



COMUNE DI MISTERBIANCO

PROVINCIA DI CATANIA

7° Settore Funzionale - Tel. 095/7556128 Fax 095/7556129

**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA
PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TECNICO
RESPONSABILE PER LA CONSERVAZIONE E L'USO RAZIONALE
DELL'ENERGIA (ENERGY MANAGER)**

CIG ZBE13300A4

CUP G22F15000000004

VERBALE APERTURA PLICHI CONTENENTI LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE SEDUTA DEL 13 MARZO 2015

L'anno duemilaquindici, addì tredici del mese di marzo, alle ore 10:30 presso i locali del VII Settore Funzionale, aperti al pubblico, il Presidente di gara Dott. Ing. Annamaria Milazzo, alla continua presenza dei componenti Dott. Ing. Carola Chiarenza e Rag. Giuseppe Bongiovanni Responsabile Unico Del Procedimento, nominati con provvedimento del Responsabile del 7° Settore prot. n. 9887 del 06.03.2015, dichiara aperta la seduta in oggetto

PREMESSO

Che con determinazione del Responsabile del Settimo Settore n. 221 del 11/02/2015 si è determinato:

1. Di procedere all'individuazione del soggetto cui affidare il ruolo di Responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia (Energy Manager) del Comune di Misterbianco attraverso la procedura di cui all'art. 125, comma 11 del Codice dei Contratti;
2. di approvare l'Avviso per la Manifestazione di Interesse attraverso il quale procedere all'individuazione del soggetto affidatario e lo schema di contratto per l'incarico di Responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia (Energy Manager) facente parte integrante e sostanziale del suddetto atto;

Che l'avviso pubblico di Manifestazione di interesse finalizzato alla selezione dei candidati da invitare alla procedura negoziata è stato pubblicato integralmente sul sito internet del Comune e all'albo Pretorio in data 16/02/2015;

Che l'avviso pubblico predetto prevedeva come termine di ricezione dei plichi il 03/03/2015 alle ore 12:00 e venivano specificati i requisiti minimi che devono essere posseduti dai soggetti per poter essere invitati a presentare offerta;

Che il punto 6 dell'avviso di manifestazione di interesse prevede che alla procedura negoziata vengono invitati gli operatori economici che abbiano validamente manifestato il loro interesse e che risulteranno in possesso dei requisiti obbligatori previsti e richiesti al punto 5 dall'Avviso.

Che in data 02/03/2015, con avviso del Responsabile del Procedimento è stata comunicata la data di apertura delle buste in seduta pubblica, per il giorno 06/03/2015 alle ore 10:00.

Che in data 06/03/2015 la commissione di gara ha proceduto all'apertura delle buste numerate dal n. 1 al n. 9, sospendendo le attività alle ore 13:50, rinviandole al 09/03/2015.

Dato atto che per impedimenti d'ufficio non è stato possibile svolgere la seduta di apertura delle buste in data 09/03/2015,

TUTTO CIO' PREMESSO

Si prosegue l'attività di verifica dei requisiti di ordine generale e professionali richiesti per l'ammissibilità dei candidati alla presentazione dell'offerta, procedendo all'apertura della busta n. 10 e n. 11,

10 - Ing. Di Stefano Marisa - richiesta chiarimenti

11 - Fabio Borella - ESCLUSO in quanto non in possesso del requisito richiesto al punto 14) dell'art. 8 dell'Avviso di Manifestazione di Interesse

Il Presidente dispone che il RUP inoltri richiesta di chiarimenti e/o integrazioni ai concorrenti che hanno prodotto documentazione carente e lettera di invito a presentare offerta economica a tutti i concorrenti non esclusi.

L'apertura delle buste contenenti l'offerta economica avverrà successivamente all'esame della documentazione integrativa prodotta, si specifica che verranno aperte in seduta pubblica solo le buste delle offerte dei candidati risultati ammessi.

Sul sito internet del Comune verrà comunicata la data della seduta pubblica di apertura delle buste contenenti offerta economica.

Alle ore 12:10, si chiude il presente verbale, che viene letto confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del 7° Settore

F.to Dott.Ing. Annamaria Milazzo

Il Responsabile del Procedimento

F.to Rag. Giuseppe Bongiovanni

Il Direttore Tecnico

F.to Dott.Ing. Carola Chiarenza



COMUNE DI MISTERBIANCO
PROVINCIA DI CATANIA
7° Settore Funzionale
Tel. 095/7556128 Fax 095/7556129

**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA
PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TECNICO
RESPONSABILE PER LA CONSERVAZIONE E L'USO RAZIONALE
DELL'ENERGIA (ENERGY MANAGER)**

CIG ZBE13300A4
CUP G22F15000000004

**VERBALE APERTURA PLICHI CONTENENTI LE INTEGRAZIONI
DI DOCUMENTI - SEDUTA DEL 27 MARZO 2015**

L'anno duemilaquindici , addì ventisette del mese di marzo, alle ore 08:30 presso i locali del VII Settore Funzionale, aperti al pubblico, il Presidente di gara Dott. Ing. Annamaria Milazzo, alla continua presenza dei componenti Dott.Ing. Carola Chiarenza e Rag. Giuseppe Bongiovanni Responsabile Unico Del Procedimento, nominati con provvedimento del Responsabile del 7° Settore prot. n. 9887 del 06.03.2015, dichiara aperta la seduta in oggetto

PREMESSO

Che con determinazione del Responsabile del Settimo Settore n. 221 del 11/02/2015 si è determinato:

1. Di procedere all'individuazione del soggetto cui affidare il ruolo di Responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia (Energy Manager) del Comune di Misterbianco attraverso la procedura di cui all'art. 125, comma 11 del Codice dei Contratti;
2. di approvare l'Avviso per la Manifestazione di Interesse attraverso il quale procedere all'individuazione del soggetto affidatario e lo schema di contratto per l'incarico di Responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia (Energy Manager) facente parte integrante e sostanziale del suddetto atto;

Che l'avviso pubblico di Manifestazione di interesse finalizzato alla selezione dei candidati da invitare alla procedura negoziata è stato pubblicato integralmente sul sito internet del Comune e all'albo Pretorio in data 16/02/2015;

Che l'avviso pubblico predetto prevedeva come termine di ricezione dei plichi il 03/03/2015 alle ore 12:00 e venivano specificati i requisiti minimi che devono essere posseduti dai soggetti per poter essere invitati a presentare offerta;

Che il punto 6 dell'avviso di manifestazione di interesse prevede che alla procedura negoziata vengono invitati gli operatori economici che abbiano

R
te
Cy

validamente manifestato il loro interesse e che risulteranno in possesso dei requisiti obbligatori previsti e richiesti al punto 5 dall'Avviso.

Che in data 02/03/2015, con avviso del Responsabile del Procedimento è stata comunicata la data di apertura delle buste in seduta pubblica, per il giorno 06/03/2015 alle ore 10:00.

Che in data 06/03/2015 la commissione di gara ha proceduto all'apertura delle buste numerate dal n. 1 al n. 9.

Che in data 13/03/2015, la commissione di gara ha proceduto all'apertura delle buste numerate dal n. 10 al n. 11.

Che, in pari data, il concorrente con busta n. 11 , Borrella Fabio, veniva escluso per le motivazioni riportate in apposito verbale e tale esclusione veniva comunicata al partecipante a mezzo Pec prot. n. 11292 del 16.03.2015;

Che, in data 16/03/2015, il RUP inoltrava richiesta di chiarimenti ai concorrenti rispettivamente con buste nn.:

1 – Ing. Lo Faro Giuseppe Orazio

6 – ing. Pennisi Rosario Luca

9 – Sidoti Engineering s.r.l.

10 – Ing. Di Stefano Marisa

Che, altresì, in data 16/03/2015, il RUP inoltrava lettera di invito a presentare offerta economica a tutti i concorrenti non esclusi.

TUTTO CIO' PREMESSO

Entro il termine fissato, pervenivano 3 buste contenenti le integrazioni documentali richieste ed in particolare:

1 – Ing. Lo Faro – prot. 11952 del 19/03/2015

9 – Sidoti Engineering s.r.l. prot. 13200 del 26/03/2015

10 – Ing. Di Stefano Marisa prot. 12397 del 23/03/2015

Di contro, il concorrente con busta n. 6, ing. Rosario Luca Pennisi, non faceva pervenire la integrazione richiesta, con conseguente esclusione dalla procedura di che trattasi.

Si procedeva dunque alla apertura della documentazione integrativa, con le seguenti risultanze:

1 – Ing. Lo Faro – ESCLUSO in quanto non emerge una specifica esperienza minima di tre anni, negli ultimi cinque, nel ruolo di Energy Manager, così come richiesto nell'avviso esplorativo.

9 – Sidoti Engineering s.r.l. - ESCLUSO in quanto non emerge una specifica esperienza minima di tre anni, negli ultimi cinque, nel ruolo di Energy Manager, così come richiesto nell'avviso esplorativo.

10 – Ing. Di Stefano Marisa - ESCLUSO in quanto non emerge una specifica esperienza minima di tre anni, negli ultimi cinque, nel ruolo di Energy Manager, così come richiesto nell'avviso esplorativo.

6 - Ing. Rosario Luca Pennisi – ESCLUSO in quanto non ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta con Pec prot. 11298 del 16/03/2015.

Restano ammessi al proseguo della procedura i seguenti concorrenti:

2	Ing. Nicola Franzese	AMMESSO
3	Ing. Bertoni Luca	AMMESSO
4	Ing. Claudio La Rosa	AMMESSO
5	Ing. Massimo Gaetano Miraglia	AMMESSO
7	Ing. Giuseppe Sgroi	AMMESSO
8	Ing. Guido Donato Mozer	AMMESSO
1	Ing. Giuseppe Orazio Lo Faro	ESCLUSO
6	Ing. Rosario Luca Pennisi	ESCLUSO
11	Fabio Borella	ESCLUSO
9	Sidoti Engineering srl	ESCLUSO
10	Ing. Marisa Di Stefano	ESCLUSO

Il Presidente dispone che il RUP inoltri le comunicazioni di esclusione ai sensi della vigente normativa.

Alle ore 09:25, si chiude il presente verbale, che viene letto confermato e sottoscritto e si rinvia al 30.03.2015, alle ore 10.00, per l'apertura delle offerte economiche.

Il Responsabile del 7° Settore

F.to Dott. Ing. Annamaria Milazzo

Il Responsabile del Procedimento

F.to Rag. Giuseppe Bongiovanni

Il Direttore Tecnico

F.to Dott. Ing. Carola Chiarenza





COMUNE DI MISTERBIANCO

PROVINCIA DI CATANIA

7° Settore Funzionale - Servizio Eenergia

Tel. 095/7556131- Fax 095/7556129

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TECNICO RESPONSABILE PER LA CONSERVAZIONE E L'USO RAZIONALE DELL'ENERGIA (ENERGY MANAGER)

CIG ZBE13300A4

CUP G22F15000000004

SEDUTA DEL 30 MARZO 2015

L'anno duemilaquindici, addì trenta del mese di marzo, alle ore 10:00 presso i locali del VII Settore Funzionale, aperti al pubblico, il Presidente di gara Dott. Ing. Annamaria Milazzo e la presenza dei componenti Rag. Giuseppe Bongiovanni Responsabile Unico Del Procedimento e Dott.Ing. Carola Chiarenza, nominati con provvedimenti del Responsabile del 7° Settore prot. n. 8914 del 02.03.2015, e prot. 11748 del 18.03.2015 dichiara aperta la seduta in oggetto.

PREMESSO

Tutto quanto riportato nei verbali precedenti del 06, 13 e 27 marzo 2015.

Che i concorrenti ammessi venivano invitati, in data 16.03.2015, a presentare offerta economica entro il termine del 27.03.2015 ore 12:00.

Che da un esame delle notifiche di avvenuta ricezione degli inviti ai partecipanti, si è riscontrata l'errata notifica della pec al concorrente n. 2, ing. Nicola Franzese.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dispone che il RUP inoltri lettera di invito a presentare offerta economica al concorrente n. 2, ing. Nicola Franzese, entro e non oltre il giorno 08.04.2015 alle ore 12.00 e rinvia la seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti offerta economica alla data del **09.04.2015 alle ore 10.00**.

Il presente verbale, che si compone di n. 1 facciata, viene letto, confermato e sottoscritto:

Il Responsabile del 7° Settore

F.to Dott.Ing. Annamaria Milazzo

Il Responsabile del Procedimento

F.to Rag. Giuseppe Bongiovanni

Il Direttore Tecnico

F.to Dott.Ing. Carola Chiarenza



COMUNE DI MISTERBIANCO

PROVINCIA DI CATANIA

7° Settore Funzionale - Servizio Eenergia

Tel. 095/7556131- Fax 095/7556129

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TECNICO RESPONSABILE PER LA CONSERVAZIONE E L'USO RAZIONALE DELL'ENERGIA (ENERGY MANAGER)

CIG ZBE13300A4

CUP G22F15000000004

SEDUTA DEL 9 APRILE 2015

L'anno duemilaquindici, addì nove del mese di aprile, alle ore 10:00 presso i locali del VII Settore Funzionale, aperti al pubblico, il Presidente di gara Dott. Ing. Annamaria Milazzo, e la presenza dei componenti Rag. Giuseppe Bongiovanni Responsabile Unico Del Procedimento e Dott. Ing. Carola Chiarenza, nominati con provvedimenti del Responsabile del 7° Settore prot. n. 8914 del 02.03.2015, e prot. 11748 del 18.03.2015, dichiara aperta la seduta in oggetto.

PREMESSO

Tutto quanto riportato nei verbali precedenti del 06, 13, 27 e 30 marzo 2015.

Che i concorrenti ammessi venivano invitati, in data 16.03.2015, a presentare offerta economica entro il termine del 27.03.2015 ore 12:00.

Che in data 30.03.2015 venivano effettuate le comunicazioni di esclusione ai sensi dell'art. 79 comma 5.

Che da un esame delle notifiche di avvenuta ricezione degli inviti ai partecipanti, si riscontrava l'errata notifica della pec al concorrente n. 2, ing. Nicola Franzese, il quale, con successiva pec del 30.03.2015, veniva invitato a presentare offerta economica entro e non oltre il giorno 08.04.2015 alle ore 12.00.

Che la seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti offerta economica veniva rinviata, con avviso pubblico sul sito istituzionale dell'Ente, alla data del 09.04.2015 alle ore 10.00.

Che, in data 30.03.2015, con prot. n. 13573 perveniva, tardivamente, la busta contenente la documentazione integrativa del concorrente n. 6, ing. Pennisi Rosario Luca, già escluso precedentemente nella seduta del 27.03.2015.

Che, in data 01.04.2015, perveniva la busta contenente l'offerta economica del concorrente n. 2, ing. Nicola Franzese.

Che, dalle verifiche svolte, restavano ammessi al proseguo della procedura i seguenti concorrenti:

2	Ing. Nicola Franzese	AMMESSO
3	Ing. Bertoni Luca	AMMESSO
4	Ing. Claudio La Rosa	AMMESSO
5	Ing. Massimo Gaetano Miraglia	AMMESSO
7	Ing. Giuseppe Sgroi	AMMESSO
8	Ing. Guido Donato Mozer	AMMESSO

Ed esclusi:

1	Ing. Giuseppe Orazio Lo Faro	ESCLUSO
6	Ing. Rosario Luca Pennisi	ESCLUSO
11	Fabio Borella	ESCLUSO

9	Sidoti Engineering srl	ESCLUSO
10	Ing. Marisa Di Stefano	ESCLUSO

Che, entro i termini fissati, pervenivano i seguenti plichi da parte dei concorrenti ammessi contenenti l'offerta economica:

Prog	data	Prot	Nominativo
2	01/04/2015	14042	Ing. Nicola Franzese
4	23/03/2015	12396	Ing. Claudio La Rosa
5	26/03/2015	13210	Ing. Massimo Gaetano Miraglia
7	24/03/2015	12571	Ing. Giuseppe Sgroi
8	24/03/2015	12782	Ing. Guido Donato Mozer

TUTTO CIO' PREMESSO

La commissione prende atto che il concorrente n. 3, ing. Bertoni Luca, alla scadenza del 27.03.2015, non ha prodotto la busta contenente offerta economica, per cui viene dichiarato escluso.

Il presidente dichiara che verranno aperte esclusivamente le buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi.

La commissione, dopo avere verificato l'integrità dei plichi, procede all'apertura delle offerte economiche che vengono lette e di seguito riportate:

4	Ing. Claudio La Rosa	Ribasso	11,10%
7	Ing. Giuseppe Sgroi	Ribasso	08,00%
8	Ing. Guido Donato Mozer	Ribasso	50,00%
5	Ing. Massimo Gaetano Miraglia	Ribasso	51,43%
2	Ing. Nicola Franzese	Ribasso	45,55%

La commissione prende atto che l'offerta presentata dal concorrente n. 5, ing. Massimo Gaetano Miraglia, con una percentuale di ribasso pari al 51,43 %, (cinquantuno/43 per cento) sulla base d'asta di € 9.850 (esclusa i.v.a. ed oneri previdenziali), è l'offerta di massimo ribasso e pertanto risulta aggiudicataria in via provvisoria del servizio oggetto di gara, per un importo contrattuale di € 4.784,15 (esclusa i.v.a. ed oneri previdenziali); il secondo classificato risulta il concorrente n. 8, ing. Guido Donato Mozer, che presenta un ribasso percentuale del 50,00% (cinquanta/00 per cento).

Il presidente da atto che l'aggiudicazione del servizio in oggetto risulta provvisoria, con l'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 12, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, e a tal fine dispone l'immediata comunicazione dell'esito della gara all'aggiudicatario provvisorio e al concorrente secondo in graduatoria, nonché la pubblicazione del presente verbale per almeno tre giorni consecutivi non festivi all'albo pretorio telematico della Stazione Appaltante ed inoltre sul sito internet del Comune.

Il presente verbale, che si compone di n. 2 facciate, viene letto, confermato e sottoscritto:

Il Responsabile del 7° Settore

Dott. Ing. Annamaria Milazzo

Il Responsabile del Procedimento

Rag. Giuseppe Bongiovanni

Il Direttore Tecnico

Dott. Ing. Carola Chiarenza